

**Niederschrift über die Sitzung**  
**des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses**  
**der Stadt Tönning am 4. Mai 2023, Nr. 3/2023**  
**im Sitzungssaal des Rathauses, Am Markt 1, Tönning**

Beginn: 19:32 Uhr

Ende: 20:18 Uhr

Teilnehmer:

Stadtvertreter Jacob Peters, Vorsitzender  
Stadtvertreter Helge Prielipp, stv. Vorsitzender  
Stadtvertreter Sascha Halupka  
Stadtvertreter Rickmer Jensen  
Nick Wöhst, bürgerliches Ausschussmitglied  
Maren Meyer-Kohlus, bürgerliches Ausschussmitglied  
Michael Erichsen, bürgerliches Ausschussmitglied  
Martin Klützke, bürgerliches Ausschussmitglied

nicht anwesend:

Stadtvertreter Hans-Joachim Teegen

Gäste:

Stadtvertreter Friedrich Busch  
Stadtvertreter Peter Tetzlaff  
Stadtvertreter Uwe Wrigge  
Stadtvertreter Andreas Gülck

von der Verwaltung:

Bgm. Dorothe Klömmer  
Kay Wengoborski  
Monika Brenk als Protokollführerin

## Tagesordnung:

### öffentliche Sitzung

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Beschluss über die Festlegung der Tagesordnungspunkte, die in nichtöffentlicher Sitzung beraten werden sollen
3. Bekanntgabe der Beschlüsse, die in der letzten Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses am 23.03.2023 im nichtöffentlichen Teil gefasst wurden
4. Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 23.03.2023
5. Einwohnerfragestunde
6. Bericht der Verwaltung / städtische Baumaßnahmen
7. Umsetzung der Umgebungslärmrichtlinie 2002/49/EG; Überprüfung des Lärmaktionsplanes 2020 der Stadt Tönning
8. Verschiedenes

### nichtöffentliche Sitzung

9. Grundstücksangelegenheiten: Antrag der AWT-Fraktion:  
Erwerb von Flächen im Bereich Badallee und Eiderdeich
10. Bauvoranfragen und Bauanträge
11. Anregungen und Anfragen
12. Verschiedenes

## Öffentlicher Teil

### **1. Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende, Stadtvertreter Peters, eröffnet die Sitzung.

Zunächst wird der verstorbenen ehemaligen Stadtvertreterin und Bürgervorsteherin Grete Christiansen mit einer Schweigeminute gedacht.

Im Anschluss stellt der Vorsitzende die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Er stellt weiter fest, dass gegen die mit dem Einladungsschreiben vom 18.04.2023 bekanntgegebene Tagesordnung keine Einwendungen erhoben werden.

### **2. Beschluss über die Festlegung der Tagesordnungspunkte, die in nichtöffentlicher Sitzung beraten werden sollen**

Die Ausschussmitglieder beschließen einstimmig die Tagesordnungspunkte 9 – 12 in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

### **3. Bekanntgabe der Beschlüsse, die in der letzten Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 23.03.2023 in nichtöffentlicher Sitzung beraten wurden**

Der Vorsitzende berichtet über folgende im nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 23.03.2023 gefasste Beschlüsse:

- a) Es wurde über die Nachnutzung eines Gebäudes im Sanierungsgebiet beraten und eine positive Bewertung der Nutzung beschlossen.
- b) Es wurde über den Verkauf und Ankauf von Flächen befunden.
- c) Es wurde über die Vergabe von Grundstücken im Gewerbegebiet Ziegelhofring entschieden.

### **4. Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 23.03.2023**

Die Niederschrift über die Sitzung am 23.03.2023 liegt noch nicht vor. Daher ist eine Beschlussfassung noch nicht möglich.

### **5. Einwohnerfragestunde**

- a) Herr Proß vom Seniorenbeirat erkundigt sich, ob es eine fußläufige Verbindung zwischen der Innenstadt und dem ehemaligen Krankenhausgelände geben werde. Frau Klömmer erläutert, dass dies weiterhin angestrebt werde, es jedoch aktuell an der Flächenverfügbarkeit fehle.
- b) Herr Proß spricht in Anbetracht der bevorstehenden Kommunalwahl allen Ausschüssen sowie der Verwaltung seinen Dank für die Zusammenarbeit aus. Er appelliert an die Senior/innen in allen Ortsteilen, sich für eine Mitarbeit im Seniorenausschuss zur Verfügung zu stellen.

## 6. Bericht der Verwaltung / städtische Baumaßnahmen

Frau Klömmer berichtet wie folgt:

- a) **Breitbandausbau**  
Am Vortag habe mit dem Spatenstich der Breitbandausbau im Ausbaugelände 2 begonnen. Die Tiefbaumaßnahmen in Kating würden zeitnah beginnen. Der Breitbandzweckverband könne nach wie vor nur einen Teil des Breitbandausbaus gewährleisten. Die Lünecom würde weitere Gebiete ausbauen, sofern die notwendigen Anschlussquoten erreicht werden.
- b) **Ferienhausgebiet Kating**  
Die Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Aufstellung des Bebauungsplanes seien beschlossen worden. Im dagegen eingeleiteten Normenkontrollverfahren gebe es bisher keine Entscheidung. Aktuell sei der Bebauungsplan daher gültig und anwendbar.
- c) **Städtebauliche Gesamtmaßnahme Innenstadt**  
Aktuell sei die Wettbewerbsbetreuung für die Maßnahme ausgeschrieben. Voraussichtlich ab Ende Juni werde dann der Wettbewerbsbetreuer die Ausschreibung des Wettbewerbs vorbereiten.
- d) **Spende der Erich-und-Eva-Mirbach-Stiftung**  
Frau Klömmer bedankt sich bei der Stiftung für die Spende i. H. v. 15.000€. 7.500€ seien für neue Fitnessgeräte, welche die bereits vorhandenen Fitnessgeräte ergänzen, verwendet worden. Mit den restlichen 7.500€ werde die Ausstellung im Spökenkieker aktualisiert bzw. ergänzt.
- e) **Entlastungsfonds des Kreises Nordfriesland**  
Die zu Grunde liegende Richtlinie solle über den 31. März 2023 hinaus bis zum 30. September 2023 verlängert werden. Frau Klömmer bittet um Information an die Vereine und betroffenen Personen.
- f) **Preisbremse**  
Durch die Preisbremse des Bundes zur Entlastung von den stark gestiegenen Energiekosten wurden bisher die folgenden Einsparungen im Bereich der Stadtverwaltung erzielt:  
Kernverwaltung: Strom 84t€, Gas 57t€, Fernwärme 98t€  
Eigenbetrieb Tourist- und Freizeitbetriebe: Strom 9t€, Gas 23t€  
Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung: Strom 20t€, Gas 4t€
- g) **Regionalplanung**  
Der Regionalplan für den Planungsraum I wurde durch das Schleswig-Holsteinische OVG für unwirksam erklärt. Die Revision wurde nicht zugelassen. Seitens des Landes sei angekündigt worden, Nichtzulassungsbeschwerde einzulegen.

- h) **Rufbus**  
 Aus der Austauschrunde mit dem Kreis berichtet Frau Klömmer, dass das Modellprojekt zum On-Demand-Verkehr im Mittleren Nordfriesland sehr gut angenommen werde. Der Kreis habe ein Gutachten beauftragt, welches die Ausweitung auf das gesamte Kreisgebiet betrachten soll.
- i) **Pop-up-Store Stadtkaje**  
 Über das Innenstadtpogramm könne die Ladenfläche für ein halbes Jahr mietkostenfrei zur Verfügung gestellt werden. Weitere Informationen seien auf der Homepage der Stadt Tönning zu finden. Frau Klömmer bittet darum, für die Aktion zu werben.
- j) **Küstenfischerei**  
 Eine Untersagung der mobilen grundberührenden Fischerei würde auch ortsansässige Betriebe betreffen, die sich ihrerseits schon lange für eine nachhaltige und ressourcenschonende Fischerei einsetzen würden. Die Stadt Tönning habe sich daher gemeinsam mit anderen Gemeinden einer Resolution gegen das geplante Verbot angeschlossen.

## 7. **Umsetzung der Umgebungslärmrichtlinie 2002/49/EG; Überprüfung des Lärmaktionsplanes 2020 der Stadt Tönning**

Der Vorsitzende weist auf die Beschlussempfehlung gemäß Vorlage hin. Eine weitergehende Beratung zu diesem TOP erfolgt nicht.

### Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss empfiehlt der Stadtvertretung, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Stadtvertretung nimmt die Ergebnisse der Lärmkartierung 2022 in Bezug auf die Lärmbelastung durch die B5 zur Kenntnis. Die Kartierung gibt keine Hinweise auf ein Erfordernis zur Überprüfung des Lärmaktionsplanes der Stadt Tönning aus dem Jahr 2020.

### Abstimmungsergebnis:

Zahl der Mitglieder des Ausschusses:	8
Davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	keine
Stimmenthaltungen:	keine

## 8. **Verschiedenes**

- a) Herr Prielipp, erkundigt sich nach dem Sachstand bzgl. der Prüfung der Erforderlichkeit einer B-Plan-Änderung für das Krankenhausgelände. Herr Wengoborski verweist auf die Absprache mit dem Investor, dass dieser im Falle der Erforderlichkeit die entsprechenden Anträge stelle. Dies sei bisher nicht der Fall.
- b) Auf die Frage nach dem Baubeginn auf dem Krankenhausgelände erläutert Herr Wengoborski, dass aktuell durch den Kreis geprüft werde, ob der Teilabriss des Krankenhausgebäudes genehmigungspflichtig sei. Ein konkreter Zeitpunkt sei daher nicht absehbar.

- c) Herr Wengoborski erklärt auf Nachfrage, dass die Sanierung an der Pumpstation im Mühlenweg voraussichtlich Mitte Mai abgeschlossen sei.

Der Vorsitzende beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:00 Uhr.

gelesen und genehmigt

Jacob Peters  
Vorsitzender

Monika Brenk  
Protokollführerin