

Niederschrift über die Sitzung
des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses
der Stadt Tönning am 2. Februar 2023, Nr. 1/2023
im Sitzungssaal des Rathauses, Am Markt 1, Tönning

Beginn: 19:31 Uhr
Uhr

Ende: 21:32

Teilnehmer:

Stadtvertreter Helge Prielipp, stv. Vorsitzender
Stadtvertreter Andreas Gülck, stv. Mitglied
Stadtvertreter Sascha Halupka
Stadtvertreter Rickmer Jensen
Stadtvertreter Maik Peters, stv. Mitglied
Stadtvertreter Sascha Peters, stv. Mitglied
Stadtvertreter Heiko Rottmerhusen, stv. Mitglied
Michael Erichsen, bürgerliches Ausschussmitglied
Maren Meyer-Kohlus, bürgerliches Ausschussmitglied

nicht anwesend:

Stadtvertreter Jacob Peters
Stadtvertreter Hans-Joachim Teegen
Martin Klützke, bürgerliches Ausschussmitglied

Gäste:

Stadtvertreter Friedrich Busch
Stadtvertreterin Mery Ebsen
Stadtvertreter Peter Tetzlaff
Stadtvertreter Uwe Wrigge

Jan Rabeler, Bürgerenergie Eiderstedt, zu TOP 7
Matthias Pauls, Bürgerenergie Eiderstedt, zu TOP 7
Heinz Carstensen, Bürgerenergie Eiderstedt, zu TOP 7
Dirk Hansen, Bürgerenergie Eiderstedt, zu TOP 7

von der Verwaltung:

Kay Wengoborski als Protokollführer

Tagesordnung:

öffentliche Sitzung

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Beschluss über die Festlegung der Tagesordnungspunkte, die in nichtöffentlicher Sitzung beraten werden sollen
3. Bekanntgabe der Beschlüsse, die in der letzten Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses am 15.12.2022 in nichtöffentlicher Sitzung beraten wurden
4. Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 15.12.2022
5. Einwohnerfragestunde
6. Bericht der Verwaltung / städtische Baumaßnahmen
7. Vorstellung Bürgerenergie Eiderstedt
8. Konzept „Optimierung der Radwegeverbindung zwischen den Ortsteilen Kating und Olversum“
9. Anregungen und Anfragen
10. Verschiedenes

nichtöffentliche Sitzung

11. Grundstücksangelegenheit;
Verkauf von Gewerbegrundstücken im Gewerbegebiet Ziegelhofring
12. Grundstücksangelegenheit;
Verwendung einer Fläche im Geltungsbereich des B-Plans Nr. 14
13. Bauvoranfragen und Bauanträge
14. Anregungen und Anfragen
15. Verschiedenes

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der stv. Vorsitzende, Stadtvertreter Prielipp, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Er stellt weiter fest, dass gegen die mit dem Einladungsschreiben vom 18.01.2023 bekanntgegebene Tagesordnung keine Einwendungen erhoben werden.

2. Beschluss über die Festlegung der Tagesordnungspunkte, die in nichtöffentlicher Sitzung beraten werden sollen

Der stv. Vorsitzende, Stadtvertreter Prielipp, erklärt, die Verwaltung empfehle, die Tagesordnungspunkte 11 bis 15 in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

Der Ausschuss beschließt einstimmig, die Tagesordnungspunkte 11 bis 15 in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

3. Bekanntgabe der Beschlüsse, die in der letzten Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 15.12.2022 in nichtöffentlicher Sitzung beraten wurden

Der stv. Vorsitzende, Stadtvertreter Prielipp, berichtet, dass in der nichtöffentlichen Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 15.12.2022 keine Beschlüsse gefasst worden waren.

4. Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 15.12.2022

Der stv. Vorsitzende, Stadtvertreter Prielipp, stellt fest, dass Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses am 15.12.2022 nicht vorliegen würden. Die Niederschrift würde somit als genehmigt gelten.

5. Einwohnerfragestunde

Bei Aufruf des Tagesordnungspunktes sind neun Einwohner/innen anwesend.

- a) Ein Einwohner beklagt die schlechte Ausleuchtung der Straßenbeleuchtung in der Selckstraße. Er fragt, ob die Straßenbeleuchtung im Zuge der Ersatzbauten für das ehemalige Krankenhaus erneuert werden soll.
- b) Herr Proß vom Seniorenbeirat bittet darum, zu prüfen, ob im Bereich der Innenstadt Glascontainer aufgestellt werden können. Glascontainer seien derzeit relativ weit von der Innenstadt entfernt aufgestellt und für Seniorinnen und Senioren nicht unbedingt erreichbar.

6. Bericht der Verwaltung / städtische Baumaßnahmen

Herr Wengoborski berichtet wie folgt:

- a) Bahnhof
Die Ausschreibung der Planungsleistungen im Zusammenhang mit dem Ausbau der Straße Am Bahnhof, der Einrichtung von Fahrradabstellanlagen und der Gestaltung des Bahnhofsumfeldes werde

derzeit vorbereitet. Hinsichtlich der Planungsleistungen liege eine Förderzusage der NAH.SAH vor.

- b) **Schienenersatzverkehr Umbau Bahnhof**
Bezüglich des Schienenersatzverkehrs im Zusammenhang mit dem Umbau des Bahnhofs ab September 2023 werde Bürgermeisterin Klömmer bei der NAH.SH eine umfassende Lösung insbesondere für Schüler/innen und Pendler/innen einfordern. Derzeit sammle sie Informationen zum Fahrgastaufkommen, um einen bedarfsgerechten Ersatzverkehr ermöglichen zu lassen. Die Bürgermeisterin werde weiter unterrichten.
- c) **Brücke Norderbootfahrt Paul-Dölz-Straße/Gardinger Chaussee**
Witterungsbedingt würden die Baumaßnahmen derzeit ruhen. Vorgesehen sei ein Weiterbau Ende Februar 2023.
- d) **Kreisel Gardinger Chaussee**
Die Planunterlagen zum Kreisel in der Gardinger Chaussee würden bei der Landesverkehrsbehörde zur Prüfung und Genehmigung vorliegen.
- e) **Gewerbeplanungen Gardinger Chaussee**
Die Verwaltung befasse sich derzeit mit Gewerbeplanungen an der Gardinger Chaussee. Es gehe zum einen um die Planungen eines Vorhabenträgers zur Ansiedlung von Einzelhandel Edeka, Aldi und Kaufhaus Stolz von hier aus rechtsseitig zwischen Paul-Dölz-Straße und B 202 und um die Planungen von Karls-Erlebnisdorf von hier aus linksseitig zwischen Ziegelhofring und B 202. Im Zuge einer Fortschreibung des Einzelhandelsentwicklungskonzeptes aus 2019 sollen zunächst gutachterliche Verträglichkeitsanalysen für die beiden Vorhaben erstellt werden. Die entsprechenden Aufträge hierfür wurden bereits erteilt. Sofern eine Zentrenverträglichkeit festgestellt werden kann, soll eine Befassung im BUVA in öffentlicher Sitzung erfolgen.
- f) **Antrag Einrichtung Wendefläche und Kurzzeitparkplätze Bahnstation Kating**
Der Antrag auf Einrichtung einer Wendefläche und von Kurzzeitparkplätzen an der zu ertüchtigenden Bahnstation in Kating sei gestellt worden.

7. Vorstellung Bürgerenergie Eiderstedt

Der stv. Vorsitzende, Stadtvertreter Prielipp, begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt die Herren Rabeler, Pauls, Hansen und Carstensen von der Bürgerenergie Eiderstedt. Er betont, dass es in der heutigen Sitzung lediglich um eine Präsentation der Ziele dieser Initiative gehe und nicht um eine generelle Aussprache zum Für und Wider der Windenergienutzung in der Region Eiderstedt. Derzeit würden die Festsetzungen der Teilfortschreibung Windenergie des Regionalplanes für den neuen Planungsraum I gelten, die eine weitere Windenergienutzung auf Eiderstedt nicht zulassen würden.

Herr Carstensen und Herr Rabeler erläutern die Grundzüge der Möglichkeiten der Windenergienutzung auf Eiderstedt anhand einer Powerpoint-Präsentation. Sie stellen heraus, dass es im Falle einer Realisierung einer Planung zu einer Bürgerwindparklösung kommen soll, um allen Bürgerinnen und Bürgern im Bereich des Amtes Eiderstedt und der Stadt Tönning die Möglichkeit zu eröffnen, sich an einer Kommanditgesellschaft zum Betrieb von Windkraftanlagen zu beteiligen. Herr Carstensen und Herr Rabeler betonen, dass es derzeit lediglich Suchräume gebe, in denen Windenergieanlagen aufgrund der allgemeinen Kriterien der geltenden Raumordnungspläne theoretisch errichtet werden könnten. Sie beantworten sodann Fragen der Anwesenden.

8. Konzept „Optimierung der Radwegeverbindung zwischen den Ortsteilen Kating und Olversum“

Der stv. Vorsitzende, Stadtvertreter Prielipp, weist auf die Vorlage der Verwaltung zur Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 15.12.2022 hin. Die Fraktionen seien aufgerufen gewesen, sich mit dem Konzept des Wasser- und Verkehrskontors zu befassen. Anhand von Plänen stellt Stadtvertreter Prielipp die möglichen Trassen für eine Radwegeverbindung dar. Für ihn scheide eine Wegführung über die L 241 „Katinger Landstraße“ aufgrund der erheblichen Kosten aus. Zudem sei in diesem Bereich der Träger der Straßenbaulast, das Land Schleswig-Holstein, gefragt, einen Radweg gegebenenfalls im Rahmen des Kreisradwegekonzeptes zu realisieren. Für die Belange der Stadt Tönning wäre eine Radwegführung von Kating aus über den Weg „Am Deich“ und weiterführend über die Lehnsman-Siercks-Straße oder die Deichgrafenstraße auch finanziell realisierbar.

Herr Wengoborski erläutert, dass eine Wegführung über die Deichgrafenstraße, wie in dem Konzept dargestellt, nicht in Frage kommen sollte. Die Deichgrafenstraße weise nicht die erforderliche Breite für eine Nutzung durch Kfz und Fahrräder auf. Bereits derzeit gebe es Probleme bei einer gemeinsamen Nutzung. Für die Verwaltung komme eine Wegführung „Am Deich – K 41 – Schäferweg – Lehnsman-Siercks-Straße“ mit einem zweispurigen Radweg grundsätzlich infrage, da eine Nutzung insbesondere durch Berufstätige und Schüler/innen gewährleistet werden soll. Hinsichtlich einer touristischen Nutzung komme die Deichgrafenstraße nur eingeschränkt infrage. Das Konzept sei entsprechend des Beschlusses des Ausschusses vom 15.12.2022 an den Kreis Nordfriesland zur Auswertung hinsichtlich des Kreisradverkehrskonzeptes weitergeleitet worden.

Der stv. Vorsitzende, Stadtvertreter Prielipp, unterbricht die Sitzung von 21:00 bis 21:10 Uhr.

Es schließt sich eine kurze Diskussion an.

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss beschließt, eine Vorplanung für eine Radwegeführung „Am Deich – K 41 – Schäferweg – Lehnsmann-Siercks-Straße“ zur Erstellung einer genaueren Kostenschätzung in Auftrag zu geben. Die Vorplanung mit Kostenschätzung soll von der Verwaltung zur Ermittlung von Fördermöglichkeiten dienen. Über die Vergabe von weiteren Planungsleistungen soll nach Vorlage der Vorplanung entschieden werden.

Abstimmungsergebnis:

Zahl der Mitglieder des Ausschusses:	9
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	keine
Stimmenthaltungen:	keine

9. Anregungen und Anfragen

keine Wortmeldungen

10. Verschiedenes

keine Wortmeldungen

Der stv. Vorsitzende, Stadtvertreter Prielipp, beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:27 Uhr.